

ERS

A De kerkvoogdij der Nederlandse Hervormde gemeen- te te Meppel , gevestigd aldaar, verder te noemen "aanbestedster", ten deze vertegenwoordigd door :

1 J. H. Buisson ,
wonende te Westerveld 26 ,
aan de Meppel ,
en

2 A. Jansen ,
wonende te Meppel ,
aan de Wilhelmina park 11 ,

handelende de beide genoemden in hun hoeda- nigheid van respectievelijk voorzitter en secretaris der Kerkvoogdij

ter ene zijde

B Mense Ruiters, Orgelmaker, gevestigd te Groningen ,
aan de Bankastraat 9 a ,
verder te noemen "aannemer"

ter andere zijde

VERKLAREN TE ZIJN OVEREENGEKOMEN ALS VOLGT :

Artikel 1

Aanbestedster heeft aanbesteed aan aannemer, gelijk de aannemer verklaart van aanbestedster te hebben angeno- men het restaureren en het geheel gereed en speeklaar op- leveren van het orgel van aanbestedster in het kerkgebouw van aanbestedster gelegen te Meppel , overeenkomstig de aan dit contract gehechte omschrijving, bestaande uit het blad (de bladen) genummerd . 1 . . t.m. 3 en gedateerd 1 Februari 1951

3 11
alle-licen

De aannemer zal noch in het ontwerp noch in de uitvoering daarvan een wijziging aan mogen brengen, tenzij hij daartoe door aanbestedster schriftelijk wordt gemachtigd.

De aannemer zal het werk binnen de grenzen van de hierboven bedoelde opgave en omschrijving zodanig uitvoeren, dat het werk wat betreft constructie, materiaal, afwerking en klank aan de hoogste eisen voldoet.

Artikel 2

Behoudens goedkeuring van aanbestedster is het den aanne- mer verboden het werk geheel of gedeeltelijk door andere aannemers of voor hun rekening te doen uitvoeren. Resultaten van werkzaamheden verkregen in strijd met dit artikel zullen door aanbestedster niet behoeven te worden geaccepteerd.

Artikel 3

Het werk zal volledig uitgevoerd zijn uiterlijk 1 Mei 1952 , behoudens den aannemer niet aan te rekenen on- voorzienne omstandigheden.

1 Mei 1952
1 Juli 1952

Behalve bij de aanwezigheid van de laatstgenoemde omstandig- heden is de aannemer bij een te late uitvoering van het werk gehouden tot vergoeding van de daaruit voortvloeiende kos- ten, schade en interessen.

Mocht blijken, dat het werk op de opleveringsdatum of binnen een redelijke termijn daarna niet gereed komt of zal kunnen komen, dan is aanbestedster bevoegd het contract te annule-

ren met vordering van eventuele schadevergoeding en het werk op kosten van den aannemer te doen uitvoeren, voortzetten of voltooiën door derden, tenzij de reden van vertraging in de uitvoering van het werk gelegen is in een omstandigheid genoemd in de eerste alinea van dit artikel.

De aannemer zal bij een eventuele annulering gehouden zijn de hem reeds uitbetaalde gelden binnen acht dagen daarna onverkort aan aanbestedster terug te betalen.

Mocht de aannemer voorzien, dat er een vertraging in de oplevering op grond van welke omstandigheid ook zal optreden, dan geeft hij hiervan onmiddellijk kennis aan aanbestedster.

Artikel 4

Alle op het werk aangevoerde materialen of onderdelen worden geacht van het moment der aanvoer ter plaatse in eigendom van aanbestedster te zijn overgedragen, onverminderd het recht tot afkeuring en teruggave.

Zo de aanbestedster dit wenst, zullen bij een eventuele ontbinding van dit contract de op het werk aangevoerde materialen en onderdelen tegen een redelijke vergoeding het eigendom van aanbestedster blijven.

De aannemer verbindt zich materialen en/of onderdelen van zijn leveranciers te betrekken onder de uitdrukkelijke voorwaarde, dat zij, zodra de materialen en/of onderdelen op het werk zijn aangevoerd, afstand doen van alle aanspraken, die zij daarop uit hoofde van enige wettelijke bepaling zouden kunnen doen gelden.

Artikel 5

Het gehele werk zal moeten voldoen aan de terzake geldende Rijks- en Gemeente-voorschriften en de eventueel door verzekeraars gestelde eisen.

Artikel 6

Tot en met den dag, dat het werk definitief door aanbestedster geaccepteerd is, is de aannemer aansprakelijk voor alle schade aan het werk, terwijl de aannemer bij de werkzaamheden in het kerkgebouw tot voormelde dag tevens aansprakelijk is voor schade aan de bezittingen van aanbestedster of die van derden.

De aannemer is niet aansprakelijk voor schade, welke hij onder geen enkele omstandigheid had kunnen voorkomen.

Artikel 7

De aannemer zal op zijn kosten ten name van aanbestedster zodanige verzekeringen sluiten bij een algemeen degelijk bekend staande maatschappij, dat aanbestedster van de dag af, dat het werk wordt aangevangen tot op den dag dat het orgel definitief aanvaard is, wat betreft het orgel, onderdelen daarvan of voor het orgel bestemde materialen volledig verzekerd is tegen brand, water, storm, diefstal, inbraak, transport schade, en schade veroorzaakt door derden. De polissen worden gesteld in handen van aanbestedster.

T gedurende de tijd, dat deze werken aan het gebouw zijn,

Mocht het verzekerd belang in waarde stijgen door uitbreiding van het werk of anderszins, dan zullen de verzekeringen door aannemer naar evenredigheid verhoogd worden.

Nalatigheid in deze in artikel acht genoemde verplichtingen brengt mede volledige aansprakelijkheid van den aannemer voor de schade, waartegen verzekerd had moeten worden, ongeacht uit welke oorzaak ook de schade ontstaan mocht zijn.

Bij aanwezigheid van verzekerde schade, zal de aanbestedster de verzekerings penningen in ontvangst nemen en deze onder aftrek der eventuele inningskosten aan den aannemer uitbetalen, zodra de schade volledig hersteld is.

Artikel 8

Faillissement.

Mocht de aannemer in staat van faillissement verklaard worden, dan zal de curator, daartoe schriftelijk uitgenodigd door aanbestedster, binnen acht dagen daarna verklaren al of niet bereid te zijn het werk overeenkomstig de contracts-bepalingen uit te voeren, voort te zetten of te voltooien.

Mocht de curator daartoe niet bereid gevonden worden, dan zijn van toepassing de desbetreffende bepalingen van de Faillissementswet.

Onder curatele, beheer of bewindstelling.

Mocht de aannemer onder curatele, beheer of bewind gesteld worden, dan is aanbestedster bevoegd het contract te annuleren en het werk te doen uitvoeren, voortzetten of voltooien door derden. Wanneer de kosten van de uitvoering, voortzetting of voltooiing van het werk door derden gaan boven de aanneemsom, komen deze meerdere kosten ten laste van den aannemer. Bij annulering van het contract is de aannemer of zijn wettelijke vertegenwoordiger verplicht binnen acht dagen daarna reeds betaalde termijnen aan aanbestedster terug te betalen.

Overlijden.

Bij overlijden van den aannemer is aanbestedster bevoegd het werk al of niet ten laste van den boedel te doen uitvoeren, voortzetten of voltooien, hetzij door de erfgenamen van den aannemer hetzij door derden.

Artikel 9

In gebreke stelling.

Wanneer de aannemer nalatig is in de nakoming van zijn verplichtingen zal hij in gebreke zijn zonder dat zulks uit een akte behoeft te blijken.

Artikel 10

Garantie.

De aannemer verbindt zich en zijn opvolgers in rechten gedurende een tijdperk van .10. . . jaar na de aanvaarde eindoplevering van het werk alle gebreken aan het werk afdoende en binnen de kortst mogelijke tijd voor zijn rekening te herstellen.

De aannemer is niet aansprakelijk voor gebreken of schade veroorzaakt door verkeerde of ondeskundige behandeling door aanbestedster of derden, abnormale warmte, droogte, vochtigheid, ongedierte, stof, uiterlijk geweld of normale slijtage.

Ongeacht het feit, of sprake is van een gebrek, en ongeacht het garantie tijdperk is de aannemer gehouden ten alle tijde zorg te dragen voor vervanging van ondeugdelijk materiaal of materiaal, geleverd in strijd met de contractuele bepalingen, ondeugdelijk gemonteerde of geconstrueerde delen en het herstel van verborgen gebreken.

Mocht de aannemer aan de verplichtingen voortvloeiend uit dit artikel niet binnen de kortst mogelijke tijd voldoen, dan is de aanbestedster bevoegd de nodige herstelwerkzaamheden, waaronder begrepen het vervangen van oude onderdelen door nieuwe, te doen uitvoeren op kosten van den aannemer, zonder dat alsdan laatstgenoemde op kan komen tegen de omvang van de deswege gemaakte kosten.

Artikel 11

Onderhoud.

Aanbestedster verbindt zich gedurende het in artikel 10 genoemde garantie tijdvak het orgel in onderhoud en stemming te geven aan den aannemer, terwijl de aannemer zich verbindt voor een goed en zorgvuldig onderhoud en stemming zorg te dragen.

Eénmaal per jaar zal een stemming van het orgel plaatsvinden, waarin begrepen is algehele stemming, herstel van kleine gebreken en ongelijkheden in de intonatie en mechaniek.

Voor deze jaarlijkse stemming zal een bedrag ad f 5,- per orgel (zegge *2 orgels*) in rekening gebracht worden. Voor extra stemmingen, uitgevoerd op verzoek van aanbestedster, zal maximaal f 5,- per orgel (zegge *2 orgels*) per keer in rekening gebracht worden.

De gegevens voor de invulling van artikel 11 moet de heer Ruitor nog verstrekken.

Bij elk verblijf op of in het orgel heeft de aannemer vrij gebruik van electriciteit en verwarming.

De garantie verplichting loopt door, ongeacht de inhoud van dit artikel. Mocht echter gedurende het garantie tijdvak een derde het onderhoud uitvoeren, dan staat het ter beoordeling van de in artikel 14 te noemen commissie of het herstel van eventueel optredende gebreken komt ten laste van den aannemer.

Artikel 12

De aanbestedster zal voor een juiste uitvoering van de overeengekomen werkzaamheden aan den aannemer betalen een bedrag ad f 5 (zegge), met inachtneming van het bepaalde in art. 13.

Bij het hierboven genoemde bedrag zijn niet inbegrepen de kosten voor :

de aannemersons
verwarming, electriciteit en verblijf tijdens de werkzaamheden in het kerkgebouw te Meppel, aanleg van elektrische leidingen voor stopcontacten, lichtpunten en windmachine, eventuele kosten van kap, metsel en schilderwerk, eventuele veranderingen aan gaanderij, orgelvloeren, toegangsdeuren, ramen

Eveneens zijn niet inbegrepen de kosten voor een voorgeschreven loonverhogingen en sociale lasten, welke verhogingen mogelijk zouden plaatsvinden na het ondertekenen van het contract.

De bepaling van de aannemersons is afhankelijk van de beslissing tot welke werken besloten wordt.

Deze kosten zijn niet inbegrepen.

Artikel 13

Betaling. De betaling van de aanneemsom geschiedt in 3. . . termijn(en), te weten :

- ~~Deze aangelegenheid valt aldus te regelen :~~
- ~~1 De kerkveegdij begint met te kopen en te betalen al de voor het werk benodigde materialen. Risico voor prijsverhoging is dan uitgesloten. Van ieder werk afzonderlijk wordt afgetrokken de kosten voor de reeds aangeschafte materialen.~~
- ~~Van deze nieuw bepaalde aanneemsommen ontvangt de heer Ruiters :~~
 - 25 % bij de aanvang van het werk ;
 - 35% bij het brengen van de herstelde of vernieuwde onderdelen in de kerk;
 - 40% na de goedkeuring van het werk door de orgelcommissie der N.H.Kerk;

Bovenstaande regeling geldt voor ieder werk afzonderlijk.

De commissie van de aanneemsom
van de kerk in de kerk, naar het bedrag van de kosten voor de reeds aangeschafte materialen

*Van de aanneemsom
zijn afgetrokken*

Aanbesteedster zal eventueel met den aannemer te verrekenen bedragen in mindering kunnen brengen op de aanneemsom. Mocht de aanneemsom verminderd of vermeerderd worden, dan worden de termijnen in evenredigheid daarmede verminderd of vermeerderd. Mocht in het laatste geval een termijn reeds uitbetaald zijn op de grondslag van het oorspronkelijke bedrag, dan wordt het teveel of te weinig uitbetaalde verrekend met de eerstvolgende termijn betaling.

Artikel 14

Toezicht. De orgelcommissie der Nederlandse Hervormde Kerk, gevestigd te Amsterdam, O.B. Achterburgwal 202-204, verder te noemen commissie (waaronder ook begrepen personen door de commissie aangewezen om namens haar op te treden) houdt het toezicht op en controleert het gehele werk namens aanbesteedster.

Vondelstraat 56

De aannemer houdt de commissie voortdurend van de algemene gang van werkzaamheden en van het gereed komen van belangrijke onderdelen schriftelijk op de hoogte en volgt de door de commissie gegeven aanwijzingen stipt op. Mochten bepaalde aanwijzingen afwijken van de inzichten van den aannemer, dan zal de aannemer hiervan de commissie onmiddellijk schriftelijk gemotiveerd in kennis stellen. De commissie bespreekt alsdan op zo kort mogelijke termijn, zo enigszins mogelijk in een volledige commissie vergadering, de bezwaren. De aannemer wordt uitgenodigd tot bijwoning van deze vergadering. Wordt alsnog geen overeenstemming bereikt en persisteert de commissie bij haar aanwijzingen, dan wordt hiervan de aannemer schriftelijk op de hoogte gebracht met een omschrijving van de aanwijzingen, aan welke de aannemer gehouden is alsdan zo spoedig mogelijk gevolg te geven.

De commissie heeft ten alle tijde toegang tot de plaatsen, waar het werk of een onderdeel daarvan uitgevoerd wordt.

De aanbesteedster verbindt zich geen opdrachten tot wijzigingen of aanvullingen in het ontwerp of de uitvoering daarvan te geven zonder accoord bevinding van de commissie.

De commissie controleert en fiatteert alle op het werk betrekking hebbende voor aanbesteedster bestemde betalingsstukken.

Artikel 15

Keuringen.

Alle keuringen worden verricht door de commissie.

De kosten van de keuringen komen ten laste van aanbestedster. Blijkt echter bij een keuring, dat niet aan de gestelde eisen is voldaan, dan kunnen de kosten daarvan geheel of gedeeltelijk, ter beoordeling van de commissie, ten laste van den aannemer gebracht worden.

De aannemer verleent bij de keuringen zoveel mogelijk zijn medewerking.

Van de resultaten van de keuringen worden zowel aanbestedster als aannemer op de hoogte gebracht.

Mochten de resultaten der werkzaamheden niet voldoen aan de gestelde eisen, dan zal afkeuring daarvan het gevolg zijn. Afkeuring valt niet onder het begrip aanwijzing, vermeld in artikel 14.

De aannemer zal een redelijke termijn krijgen om het afgekeurde in de staat te brengen, dat het aan de gestelde eisen voldoet.

Mocht, ter beoordeling van de commissie, blijken, dat na een herhaalde afkeuring van het gehele werk of onderdelen daarvan, de aannemer niet in staat is het werk op te leveren overeenkomstig de gestelde eisen, dan is aanbestedster bevoegd de gehele opdracht te annuleren, zonder dat de aannemer enige vergoeding, schadeloosstelling of betaling zal kunnen vorderen.

Reeds verrichte betalingen zal de aannemer binnen acht dagen na de annulering onverkort aan aanbestedster terug betalen.

Art. 16

Alle geschillen, voortvloeiend uit dit contract, worden met uitsluiting van den burgerlijken rechter voorgelegd aan een door de "Raad voor Kerk en Eredienst", gevestigd te 's Gravenhage in het leven te roepen arbitrage commissie, welke bij voorkeur geheel, doch in ieder geval voor de meerderheid zal bestaan uit personen, welke geen lid of medewerkers van de orgelcommissie zijn.

De kosten van de arbitrage kunnen gebracht worden ten laste van de in het ongelijk gestelde partij.

1 April 1951

ALDUS OP ~~15 februari 1951~~ 15 februari 1951. OVEREENGEKOMEN EN IN TRIPLO DOOR PARTIJEN GETEKEND TE Meppel EN Groningen EN VOOR GEZIEN GETEKEND DOOR DE ORGELCOMMISSIE DER NEDERLANDSE HERVORMDE KERK TE AMSTERDAM.

De orgelbouwer De Kerkvoogdij der Ned.Herv.Gemeente te Meppel

Voor gezien : de orgelcommissie der Ned.Herv.Kerk voorzitter

voorzitter secretaris

secretaris